



BWM\_Bad Gastein\_  
Grand Hotel Straubinger\_  
Spa\_Outdoor  
© BWM\_Designers &  
Architects\_Arne Nagel  
AMOA

## Top 10.

Das Grand hotel Straubinger wurde beim 196+ forum Mailand als eines der Top 10 Hotels für den „Hotel Design Award 2024“ nominiert.

Luca Cerretani, Head of Italy bei der PKF hospitality group: „Beim ‘Hotel Design Award ´ haben sich dieses Jahr faszinierende und wettbewerbsfähige Kandidaten beworben. Die Bandbreite reicht dabei von renovierten und restaurierten historischen Palästen und Villen bis hin zu hochmodernen, neuen Hotels. Mit 37 Kandidaten aus 13 verschiedenen Ländern entwickelt sich der ‘Hotel Design Award´ zu einem der führenden europäischen Architektur- und Designpreise für das Gastgewerbe. In diesem Jahr konnten wir zudem eine hochkarätige Jury mit umfassender Erfahrung in den Bereichen Design, Architektur, Bau und Hotelmanagement begrüßen.“

Zu den Kriterien für die Preisvergabe gehören die Originalität des Architektur- und Designkonzeptes, die damit einhergehende architektonische Qualität des Gebäudes und der Fassade sowie die Gestaltung der Inneneinrichtung. Im Fokus steht dabei der Gestaltungsansatz und das damit verbundene „story telling“ für ein überzeugendes Hotelkonzept. Drei Nominierte kommen aus Italien, zwei aus Frankreich und jeweils ein Hotel aus Deutschland, den Niederlanden, Österreich, der Schweiz und Slowenien.

[award.196plus.com](http://award.196plus.com)

# 196+ Hotel Design Award Grand Hotel Straubinger, Bad Gastein



BWM\_Bad Gastein\_Grand Hotel Straubinger Cafe  
© BWM\_Designers & Architects\_Ana Barros



BWM\_Bad Gastein\_Grand Hotel Straubinger  
Pine Suite 1 © BWM\_Designers & Architects\_  
Ana Barros

BWM\_Bad Gastein\_  
Grand Hotel Straubinger Facade  
© Arne Nagel AMOA



## Aufgabe

Generalplanerleistungen für die Revitalisierung dreier bestehender, unter Denkmalschutz stehender Hotelgebäude ca. 13.000 m<sup>2</sup> BGF und die Errichtung eines Neubaus (ca. 6.000m<sup>2</sup> BGF) sowie die Entwicklung des Corporate Design für das Hotelensemble

**Status** Fertigstellung 8/2023

## Auftraggeber

Straubingerplatz Immobilien GmbH

## BWM Team

Erich Bernard, Markus Kaplan, Peter Foschi, Marlene Gesierich, Martina Lehner, Claus Hasslinger, Elisabeth Albenberger, Ismail Berkel, Maximilian Fasslabend, Lena Hainzinger, Tanja Hainzl, Clemens Hörl, Marlies Klausner, Ales Kosak, Sonja Leitgeb, Massimiliano Marian, Elisabeth Morillo-Napetschnig, Fridolin Öhlinger, Tjasa Rus

## Projektbeteiligte

**Generalplaner/Interior Design**  
BWM Designers & Architects

**Markenstrategie und Branding**  
moodley brand identity

**Ausführungsplanung** zwei Architekten

**ÖBA** edelmueller.architektur.management

## Tragwerksplanung

Gschwandtl & Lindlbauer ZT GmbH

**TGA** Ingenieurbüro Lothar Mayer GmbH

**Bauphysik** TAS Bauphysik GmbH

## Brandschutz

Norbert Rabl Ziviltechniker GmbH

**BauKG** Lackinger BauKO GmbH

## Bauhistorisches Gutachten

EIDOS Architektur ZT GmbH

**Vermesser** Gernot Fleischmann

## Landschaftsplanung

Simma Zimmermann  
Landschaftsarchitektinnen OG

**F&B Beratung** Baysics, Georges Desrues

**Lichtplanung** Pokorny Lichtarchitektur

## Teppichdesign/Mitarbeit Leitsystem

Gabriele Bruner

## Interior Styling Konzept

Atelier Peter Weisz mit  
BWM Designers & Architects

## Kunstkonzept

BWM in Kooperation mit  
Andrea von Goetz von Schwanenfluss

## Dem Bestand verbunden.

BWM Designers & Architects haben ein anspruchsvolles Hotelkonzept entwickelt, das weit über das reine Gebäude hinaus gedacht ist, und zeichnen als Generalplaner für die gesamte Umsetzung verantwortlich. Im Auftrag der Hirmer Immobilien hat das Wiener Architekturbüro den Glanz des Straubingerplatzes in Bad Gastein wieder aufleben lassen – nach dem Prinzip, die Geschichte zu bewahren und mit neuen Elementen würdig zu ergänzen.

BWM waren als Generalplaner für Sanierung, Interior Design und Neubau des am pittoresken Gasteiner Wasserfall gelegenen Ensembles bestehend aus Hotel Straubinger, Badeschloss und Alte Post zuständig. Die neuen Hotels, auf Vier-Sterne-Superior- und Fünf-Sterne-Niveau, sollen den Straubingerplatz für Gäste und die lokale Bevölkerung gleichermaßen wieder als beliebten Ortskern etablieren. Das Hotelkonzept ist entsprechend offen angelegt und größer gefasst als rein die zu gestaltenden 18.000m<sup>2</sup>.

Mit viel Expertise, Behutsamkeit und Herzblut wurden die direkt am Wasserfall gelegenen Hotels renoviert und unter der Marke der Travel Charme Hotels & Resorts eröffnet. Gemeinsam mit moodley brand identity wurde eine Markenphilosophie für das Ensemble entwickelt. Benannt nach der legendären Gasteiner Familie erweist das neue Hotel Straubinger dem ehemaligen Grandhotel eine Hommage und wurde geboren aus den Facetten seiner Vergangenheit, zu neuer Größe erweckt – es besticht durch zurückhaltende Eleganz und eine bewegende Grandezza.